

# LA GAZETTE

DES **CASTORS**

BÂTIR ET RÉNOVER SOI-MÊME

■ Juin 2023

AGENDA

**03 JUIN**

Marché de l'Environnement (Courzieu, 69)

**03 JUIN**

Permanence technique Architecte

**10 JUIN**

Visite de chantier Castors chez Timothée et Milène (Montferrat, 38)

**17 JUIN**

Réunion à thème avec Adrien - Ossature Bois (Meyzieu, 69)

**1ER JUILLET**

Permanence technique Architecte

**26-27 AOUT**

Festival La Belle Vie (St Michel de Chabrillanoux, 07)

**2 ET 3 SEPTEMBRE**

Festival L'Avenir au Naturel (l'Albenc, 38)

**03 SEPTEMBRE**

Festival Territoire Durable (St Jean de Muzols, 07)

**23 SEPTEMBRE**

Festival Ecolorive (Rive-de-Giers, 42)

**23-24 SEPTEMBRE**

Festival du Pisé (Veranne, 38)

**08 OCTOBRE**

Foire Bio du Pilat (Pélussin, 42)

**25-26 NOVEMBRE**

Salon Tatou Juste (St Etienne, 42)

## OSSATURE BOIS RÉUNION À THÈME / INITIATION

DES CONSEILS DE PRO POUR  
CONSTRUIRE SA MAISON EN BOIS  
SOI-MÊME OU AVEC L'AIDE D'UN  
PROFESSIONNEL

**17 JUIN**  
sainbiose

[INSCRIPTION ET RENSEIGNEMENTS](#)

Suivez-nous sur



[www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)

LA GAZETTE  
DES CASTORS

## Le bon prix pour une installation solaire photovoltaïque



Les Ateliers  
Verts du Solaire

Il est difficile de vous donner le tarif exact d'une **installation photovoltaïque**, mais je vais tout de même vous donner des pistes pour vous éviter de potentiellement regretter votre investissement.

Si vous faites intervenir un installateur, le plus souvent c'est pour un **contrat ENEDIS d'autoconsommation avec vente partielle**.

### Dans ce cas quelques précisions :

- Vous devez signer un contrat avec ENEDIS afin de bénéficier du tarif de vente « subventionné » c'est à dire à 0.1313€/kWh pour une puissance inférieure ou égale à 9kWc.

Vous aurez alors un **abonnement annuel à payer d'environ 30 € Ttc/an**.

Attention pour obtenir ce tarif de vente, l'installation doit obligatoirement être faite par un artisan agréé **RGE/Quali PV**.

- **Jusqu'à 3kWc**, vous bénéficiez d'une TVA réduite à 10%.
- En dessous de 3kWc, les bénéfices de vos ventes ne sont pas imposables, au dessus **oui**.
- Le contrat est signé pour **20 ans** et le tarif de vente n'évolue qu'en fonction de l'inflation, et pas du coût de l'énergie.
- Une installation de X kWc **ne produit pratiquement jamais cette puissance**, toujours au dessous. Par exemple 3kWc ne veut pas dire que vous produirez 3kW au mieux ! (ça sera toujours en dessous, sauf cas très rare)

### Combien investir ?

C'est une question pas forcément très simple car la réponse dépend de vos attentes.

Toutefois, si votre idée est de rentabiliser « rapidement » votre investissement, voici quelques réflexions :

- Pour un investissement sur une production d'énergie, il n'est pas rare que la rentabilité financière soit autour de **15 ans**.
- Pour que votre installation soit la plus rentable possible (financièrement) il faut absolument que vous auto-consommiez un maximum, car vous économisez environ 0.20€/kWh alors que la vente vous rapporte seulement 0.1313€/kWh. Il est donc primordial de bien savoir **quand** vous consommez et **combien** pour faire **correspondre** cela avec la production solaire !
- Votre installation **ne fonctionnera pas** quand il y a une coupure électrique. Cela est normal, c'est une sécurité pour les intervenants techniques du réseau.

Petite parenthèse : l'ajout de batteries est de notre point de vue une absurdité financière, et surtout écologique !

### Le bon prix :

Voici une piste de calcul : un tarif autour de **2.5€/Wc** est correct.

Par exemple, si vous faites installer 3kWc, soit 3000Wc, le coût devrait se situer autour de :  $3000 \times 2.5 = 7500\text{€Ttc}$  (matériel et pose).

### Aide :

Vous bénéficiez de subventions :

- Si vous installez jusqu'à 3kWc = 500€/kWc
- En dessous de 9kWc = 370€/kWc

### Une installation en autoconsommation avec vente partielle est-elle pertinente ?

Impossible de vous le dire, comme ça en 2mn, déjà que je fais toujours des écrits trop longs pour un format Web, alors si je m'embarque dans des explications détaillées....

Ce qui est certain, c'est qu'il faut bien comprendre comment le photovoltaïque fonctionne ! Pour ça, je ne peux que vous conseiller un petit [Atelier](#) chez nous ;-)

Je vous conseille surtout de prendre votre temps, de ne surtout rien signer rapidement, de ne pas donner au commercial qui passe des documents trop personnels, vous aurez bien le temps de le faire par la suite si vous trouvez la proposition intéressante.

Nous proposons aussi des études complètes et indépendantes, alors oui elles coûtent 200€, mais si c'est pour vous faire économiser des milliers d'euros, le jeu en vaut la chandelle .... Surtout, il existe d'autres solutions d'installations du photovoltaïque, d'autres systèmes solaires, et il faut là aussi prendre le temps de comprendre tout cela !

En conclusion, venez aux [Ateliers](#), vous apprendrez, vous éviterez de faire des bêtises et souvent vous réaliserez de belles installations et de belles économies. Et tout ça dans une bonne ambiance !

Merci [Les Ateliers Verts du Solaire](#) pour cet article !



# APPEL À REPORTAGE



 On a besoin de vous !

Vous êtes Castors et avez construit votre habitation vous-même ? Votre projet nous intéresse pour des reportages qui seront diffusés sur la future chaîne Youtube des Castors ! Aidez-nous à promouvoir l'auto-construction en proposant votre projet.



## Contactez-nous !

Adresse : 58 rue Raulin 69007 Lyon  
Téléphone : 04 72 37 13 19  
Messagerie : [contact@les-castors.fr](mailto:contact@les-castors.fr)  
Site internet : [www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)



**CASTORS**  
BÂTIR ET RENOVER SOI-MÊME



Suivez-nous sur



[www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)

LA GAZETTE  
DES CASTORS



## ASSURANCES CASTORS

L'association des Castors travaille depuis plusieurs années à la recherche d'assurances adaptées aux autoconstructeurs et autorénovateurs.

Un cabinet mandataire d'un grand groupe d'assurance français, partenaire de notre association, propose aux adhérents de l'association une couverture assurantielle sur mesure et ce tout au long de votre chantier :

—> **Couverture des bénévoles** et maîtres d'ouvrage sur le chantier : Assurances Responsabilité Civile Vie Privée (Nous sommes les seuls à proposer ce type de contrat!), Multirisque Habitation, Accident de la vie

—> Pour une maison en **cours de construction** : Assurance Habitat Hors d'Eau Hors d'Air,

—> Pour les structures particulières : **Habitats légers** (Mobilehome, tiny house,...)

Des tarifs préférentiels ont été négociés par les bénévoles de l'association, exclusivement pour les adhérents Castors : jusqu'à **-30% de réduction sur le prix public**.

L'assureur met à disposition une équipe dédiée aux adhérents Castors pour répondre à vos demandes et proposer une assurance sur-mesure. Réponse à votre demande de devis sous 48h.

Les assurances Castors s'exercent dans le cadre des activités "castors". Elles s'appliquent uniquement dans le cadre de la construction, la rénovation ou l'agrandissement de sa propre habitation. Elles sont réservées aux Castors adhérents de l'association, à jour de cotisation.

Pour ceux qui ne sont pas encore adhérents Castors, [voici un lien](#) pour adhérer à l'association. Dès l'adhésion effectuée, vous pourrez solliciter la souscription aux assurances proposées par notre partenaire directement via votre espace (en vous connectant à votre compte).

Notre partenaire vous proposera un devis correspondant à votre situation.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

[construire son projet > assurer son chantier > l'assurance multigaranties castors](#)

# INVITATION

**CHANTIER  
ÉCOLE**

**POSE FREIN VAPEUR  
SOUFFLAGE OUATE  
DE CELLULOSE  
OSSATURE BOIS  
POSE MENUISERIES**

Chantier encadré par Adrien, charpentier administrateur des CASTORS  
& Pascal Ramel, gérant de la société d'accompagnement en auto construction bois PROSYLVA.

**POSE FREIN  
VAPEUR**

SUR OSSATURE BOIS & GESTION  
DES POINTS SINGULIERS

27-28 MAI  
10-11 JUIN

**OSSATURE BOIS  
RÉUNION À THÈME / INITIATION**

DES CONSEILS DE PRO POUR  
CONSTRUIRE SA MAISON EN BOIS  
SOI-MÊME OU AVEC L'AIDE D'UN PROFESSIONNEL

17 JUIN

**INSUFFLATION  
OUATE DE  
CELLULOSE**

ENTRE OSSATURE BOIS

3-4 JUIN  
10-11 JUIN

**POSE DE  
FENÊTRES**

8-9 JUILLET  
15-16 JUILLET

[Plus de renseignements et INSCRIPTION](#)

CASTORS

sainbiose

ProSylva

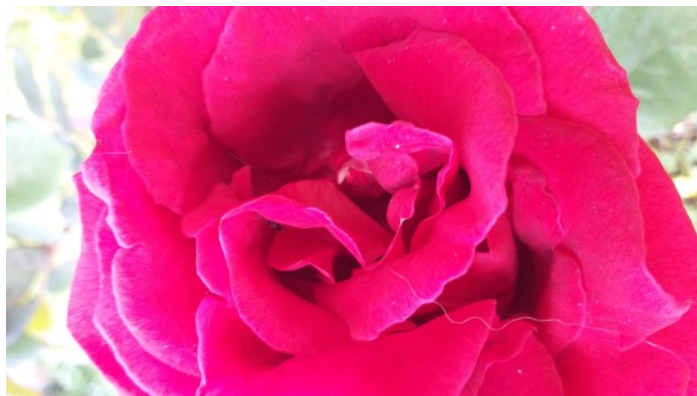
Suivez-nous sur



[www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)

LA GAZETTE  
DES CASTORS

## Parole de Castor



### **(L'âme d'un enfant.)**

*Je suis née, l'été 1957 alors, que les **8 maisons-jardins castors de Villeurbanne**, venaient à peine de sortir de terre, inachevées à l'intérieur.*

*Plusieurs enfants venus au monde un peu plus tôt, m'attendaient, pour être mes futurs compagnons de jeux dans les jardins :*

*Camille, Guitou Demingeon, Pierre Couston, Régine Morlot,...*

#### **1964.**

*La machine à coudre à pédale Singer cliquète, cliquète...*

*Les mères s'activent à terminer l'intérieur des maisons.*

*Ça a pris du temps !*

*Des rideaux, seront posés. Les murs enduits des plâtres brossés, aux dessins géométriques.*

*Mon père rectifie les prises électriques, car tout doit être équilibré, il répète ... « on est en triphasé » !*

*J'aide à peindre les volets en fer. On a mis de nouveaux tuyaux en cuivre, pour la cuisinière au gaz, et démontés ceux en acier galvanisé ciré au **zebracier**, de la grosse cuisinière à charbon !*

### **(Jardins)**

*En **1966**, mes neveux Frédéric, Patrick Thierry, sont nés, faisant de moi une très jeune tante,*

*Dès mes 3 ans.*

*C'est **le temps des cabanes**, des chants d'indiens...*

*Pour les familles, le samedi soir c'est la fête :*

*La valse, le tango avec les amis voisins,*

*Les adultes continuent de s'entraider le week-end, après l'effort le réconfort !*

*Le meuble du pick-up est poussé dans les couloirs.*

*On danse, les femmes chaussées de magnifiques talons aiguilles, sur de **vieux 78 tours** rescapés de la guerre !*

*Les jardins sont séparés par un grillage vite franchi, symbolique, gisant à moitié à terre.*

*Comme aujourd'hui.*

*Mitoyens ils forment un espace de nature de 2 petits hectares entre les 2 rues Brinon, et Cheysson !*

*Rien n'a changé, il y a des papillons, abeilles, oiseaux et même des hérissons. Des poules, des cerisiers sont encore présents aujourd'hui !*

#### **1968.**

*Maman brandit un papier officiel de la **caisse de crédit des allocations familiales**, elle a les larmes aux yeux et m'informe très solennelle « qu'on a fini de payer la maison »*

*Je n'y comprends rien mais je me jette dans ses bras,*

*Et on pleure toute les deux !*

*Je suis Brigitte Di Giusto, fille de Castors de Villeurbanne*

*Une pensée à Henri Di Giusto et Amina Benucci, mes parents, venus tous les deux d'Italie, et Castors de Villeurbanne.*

**Anecdote, aventure humaine, souvenir...**

**Vous aussi, partagez vos histoires de Castors !**

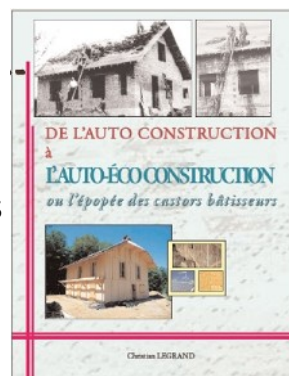
**Envoyez-nous vos témoignages sur l'adresse [coordination@les-castors.fr](mailto:coordination@les-castors.fr)**

# IDEE CADEAU Castors

## Fête des Mères / Fête des Pères

Qui sont les «Castors», que font-ils ? C'est pour répondre à cette question des jeunes générations que l'Association des autoconstructeurs Castors de Rhône-Alpes a voulu raconter son histoire qui remonte maintenant à plus de soixante ans.

Rendez-vous dans [la boutique](#)



## Les chantiers participatifs vous intéressent ?

Retrouvez toutes les annonces sur notre site —> [annonces](#)

Comment organiser son chantier participatif et mettre une annonce sur notre site —> [ca m'intéresse](#)

**Actuellement en ligne :**

**Isolation des combles, cloisons terre crue, pédo épuration, enduits, etc...**

Chantier en cours à Sail-sous-Couzan (42).....[INSCRIPTION](#)

**Maison en GREB sur dalle bois**

Du 06-04 au 30-09 à Ailleux (42).....[INSCRIPTION](#)

**Élévation des murs en botte de paille**

Du 08/05/2023 au 08/07/2023 – Saint-Nizier-d'Azergues (69) .....[INSCRIPTION](#)

**Chantier Ecole avec Adrien - Sainbiose**

Du 22/05/2023 au 16/07/2023 – Meyzieu (69) .....[INSCRIPTION](#)

**Isolation toiture ITE Technique Sarking**

Du 19/06/2023 au 01/07/2023 – Montferrat (38) .....[INSCRIPTION](#)

**Chantier participatif Paille et Terre ÉTÉ 2023**

Du 03/07/2023 au 11/08/2023 – Epeigné-les-Bois.....[INSCRIPTION](#)

**Chantier participatif d'isolation en paille et de réalisation d'un corps d'enduit en terre pour l'extension d'une maison dans les Hautes-Pyrénées**

Du 10/07/2023 au 04/08/2023 – Fréchou-Fréchet (65) .....[INSCRIPTION](#)

**Dalle chaux-liège**

Du 15/07/2023 au 16/07/2023 – Sainte-Consoce (69) .....[INSCRIPTION](#)

**Isolation bottes de paille + Enduit barbotine**

Du 17/07/2023 au 29/07/2023 – Montferrat (38) .....[INSCRIPTION](#)

Suivez-nous sur



[www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)

LA GAZETTE  
DES CASTORS



## FORUM CASTORS



Réductions tarifaires, avantages adhérents, conseils techniques, vie des chantiers, prêts bancaires, bons plans, petites annonces...

Le forum est un peu notre bibliothèque mais c'est aussi l'interface d'entraide et de solidarité entre Castors. Un réel (et donc pas que virtuel) outil d'échanges et de communication entre adhérents.

Plus de 3787 sujets abordés et 23 300 messages, 3381 membres !

Ne manquez pas les derniers sujets publiés sur le forum

[Démarrage du chantier](#)

[Loue pour 15 mois outillage de charpente petite plomberie et autre](#)

[EPDM étanchéité de terrasse](#)

[Termites - traitement préventif construction neuve](#)

[Pompe à chaleur 4 en 1](#)

ÇA SE PASSE SUR [www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)



### Rejoignez-nous !!!

- ☺ **Un forum** d'entraide pour des échanges solidaires en ligne, mais également une réelle bibliothèque Castors pour répondre à vos questions.
- ☺ **Des réductions tarifaires** sur vos matériaux et matériels jusqu'à -30% du tarif public ([Sainbiose / BigMat](#)) avec la carte d'adhésion.
- ☺ **Des assurances spécialisées** autoconstruction et autorénovation à tarif négocié par les Castors bénévoles (Assurance bénévoles, Maître d'ouvrage hors Dommage Ouvrage).

Pas encore membre? [Rejoignez-nous](#)

**CASTORS**  
BÂTIR ET RÉNOVER SOI-MÊME

#### NOUS CONTACTER

Association Castors Rhône-Alpes  
58 rue Raulin  
69007 LYON

✉ [contact@les-castors.fr](mailto:contact@les-castors.fr)  
🌐 [www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)  
☎ 04 72 37 13 19

Permanences téléphoniques  
du lundi au jeudi, de 9h à 12h

Suivez-nous sur



[www.les-castors.fr](http://www.les-castors.fr)

LA GAZETTE  
DES CASTORS