

Compte-rendu du CA du lundi 8 OCTOBRE 2018

Lieu : Salle de réunion AA58 : 18 h 30 – 22 h 00

Présents : Eric Tortereau, Georges Cattenot, Vincenh Caldero, Annie Guignier, Myryam Basmadjian, Adrien Perfus, Jean-Luc Delpont , Bruno Rollet, Jérôme Mousseau

Absents : Philippe Cartier, Ourida Maouche, Joël Richemond, Olivier Bisson, Bernard Chavanet, Maguy Soldevila, Soline Marchand, Carole Iffenecker,

Rédacteur du document : Jean-Luc DELPONT

Permanente : Chrystèle MACRON

NOTA : les points en *bleu* n'ont pas été abordés lors de cette réunion

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
Organisation				
1.	Oui	Présidence de séance tournante : Lors du prochain CA du 7 décembre, le/la président(e) de séance sera :	Vincenh	03/12
2.	Oui	Préparation AG 2019 <u>Points positifs :</u> - Les groupes de discussion - L'ambiance du repas - La présence des enfants <u>Points à améliorer :</u> - Structurer les groupes de discussion, les faire le matin pour que les adhérents puissent se connaître, et AG l'après-midi (ou bien une partie le matin) - Organiser une activité pour les enfants - Remettre en place la présentation d'un projet, peut-être un projet par groupe de discussion, qui lancerait des échanges ? - Vidéos pas forcément indispensables (prennent du temps disponible) - Trop chaud dans la salle Les deux salles sont pré-réservées (Eglise Réformée Lyon), coût 350€, mais Vincenh propose de la faire dans sa maison. Le CA est OK. Voir si la commune peut prêter des tables et chaises.	Vincenh	16/03
3.	Oui	Administratif Chiffres du mois <u>Août</u> 11 nouvelles adhésion en 2018 (18 en 2017) Global 430 contre 447 en 2017 Montant adhésion 19.440 € contre 21.177€ en 2017 <u>Septembre</u> 17 nouvelles adhésion en 2018 (19 en 2017)		

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p>Global 477 contre 483 en 2017</p> <p>Montant adhésion 28.205 € contre 29.340 € en 2017</p> <p>Constat : moins de nouvelles adhésions, mais les Castors restent plus longtemps.</p>		
4.		<p>Les Castors du Centre sont en danger d'extinction !</p> <p>Il n'auront plus accès à une assurance des bénévoles cette année. Souhaiteraient que nous reprenions leur activité, OK à priori.</p> <p>Leur demander des renseignements plus précis sur leur activité (adhérents et anciens adhérents, organisation, matériel, finances...) et si possibilité de point relais pour garder une porte d'entrée locale.</p>	Eric	
5.	Oui	<p>Suite à l'AG, les objectifs associatifs sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Etablissement d'une charte déontologique (Castors/Pro) : en cours ... - Vidéo publicitaire (teaser) : non réalisé - Démarche information Castors pour Banque et agences immobilières : en cours - Maintien des réunions Castorettes : non réalisé - Mise en place de conventions avec d'autre asso en cours ... - Refonte du site internet <ul style="list-style-type: none"> - Carte des chantiers participatifs - Petites annonces - Plateforme de paiement adhésion en ligne - Enregistrement/gestion des adhérents - Photothèque construction - Boîte à outils « comment apprendre », « difficultés et avantages » - Forum intégré au site - Créer une vidéo publicitaire (teaser) - Continuer la démarche d'information Castors pour Banque et agences immobilières <p>AGE pour changement de nom ?</p>		
6.	Oui	<p>Partenaires PRO</p> <p>RAS</p> <p>Question suite AG :</p> <p>Ne pourrait-on pas moduler les tarifs de l'adhésion PRO en fonction :</p> <ul style="list-style-type: none"> - de leur statut (négoce ou artisan)? - de leur chiffre d'affaire (plus accessibles pour les petites structures)? 		
7.	Oui	<p>Relation avec les professionnels point sur la charte éthique</p> <p>Engager une démarche de réflexion sur la place des professionnels dans l'association :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Visibilité sur le site (adhérents PRO) - Caution de l'association et risque - Principes de partenariat - Accès aux prix artisans <p>Définir une charte de déontologie :</p> <p>Tableau initié en réunion, à diffuser et compléter.</p> <p>Problème de NOTICELEC qui profite du forum pour faire de la pub : le rappeler à l'ordre !</p>	Eric et CA	
8.	Oui	<p>Modification du bulletin d'adhésion</p>	Adrien/Chrystèle	

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<i>Ajouter un champ demandant de préciser le motif de l'adhésion. En attente de la charte graphique....</i>	Chrystèle	
9.	Oui	<p>Prise en compte des groupements et assurance <i>Les groupements, quels qu'ils soient (habitat groupé, SCI, ...) devront à l'association une adhésion+cotisation de 50€ la première année, puis une cotisation de 40€ les années suivantes, par adhérent.</i> <i>Ils devront fournir un document justificatif (statut de la SCI, charte de groupement,).</i> <i>Cette disposition est acquise à partir de 2 personnes, et le règlement devra être effectué en global.</i></p> <p><i>Des dispositions spécifiques pourront être mises en place pour l'assurance, à voir avec l'assureur.</i> <i>Notamment, vis-à-vis de l'assurance et pour les SCI, il faut déterminer si elle couvre la SCI (personne morale), ou bien les personnes physiques => OK, SCI couvertes (courrier de l'assureur)</i></p> <p><i>Pour les personnes rejoignant les groupements en cours d'année, on pourrait considérer que la cotisation supplémentaire n'est due qu'à partir de la date de renouvellement globale de cotisation, mais il faut valider sa couverture en cours d'année avec l'assureur.</i></p> <p>ATTENTION, le contrat d'assurance ne couvre que les logements (résidence principale OU secondaire NON LOUEE) !</p>		
10.		<p>Visites de chantiers par correspondance : <i>Les visites de chantier sont des moyens de communication très importants pour l'association. Les administrateurs ne peuvent pas être présent partout.</i> <i>Proposition de visite de chantier sans administrateur à la charge des adhérents afin de pouvoir élargir notre zone d'influence et d'augmenter la fréquence.</i> <i>Les modalités sont encore à affiner mais elles pourraient s'articuler de la manière suivante :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Recherche et proposition et communication par le bureau. • Enregistrement sur le même modèle (protection des chantiers adhérents) • Envoi d'un « kit » de visite de chantier (fléchage, déroulé type, flyers, bulletins adhésion et gazettes, café d'accueil). • Chaque adhérent faisant la démarche pourra avoir une réduction sur sa prochaine cotisation. <p><i>Il nous appartient de faire ressortir l'intérêt de ce type d'implication.</i></p> <p>Avis du CA : <i>-difficile de faire une réduction sur la cotisation, une note de frais est plus facilement gérable.</i> <i>- comment contrôler la qualité/réalité de la visite ?</i></p>		
11.		<p>Charte du forum Il y déjà un modèle de charte sur le site internet, à diffuser tous les mois pour rappeler les « bonnes pratiques » (désinscription, titre du message.</p> <p>A diffuser régulièrement !</p>	Chrystèle	
ACTIVITES Afin de pouvoir communiquer efficacement, les activités doivent être arrêtées un mois avant.				
12.	Oui	Visites de chantier :		

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p>- Organisation des visites à venir :</p> <p>Prochaine visite le 03/11 chez Joël/Sylvie RICHEMOND, test d'étanchéité intermédiaire réalisé, proche de la RT2012, ils visent des points d'amélioration et les présenteront.</p> <p>Pour décembre, voir avec les castors qui ont réalisé des chantiers participatifs</p> <p>Philippe HEITZ à Burdignes, sur l'installation solaire, date au printemps, avec retour d'expérience du système SOLISART.</p>	<p>Chrystèle</p> <p>Jean-Luc</p>	<p>03/11</p> <p>Printemps 2019</p>
13.	Oui	<p><u>Soirées à thème programmées :</u></p> <p><u>Proposition de sujets :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - L'électricité biocompatible - Monter sa dalle bois en autoconstruction <p><u>IDEES</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Les règles paille, voir si Emmanuel Deragne intéressé - Construire et rénover en matériaux de récupération - Un sujet sur la gestion/préservation de l'eau dans son habitat : Récupération d'eau de pluie : les solutions techniques et les usages Les systèmes d'économie de l'eau : mousseurs ... - Gestion de l'humidité dans son habitat : Pb de l'humidité sur l'habitat existant : déterminer la / les sources de l'humidité et solutions pour y remédier Dans une construction, rénovation, les points de vigilance pour éviter l'humidité - « Comment évaluer le budget de mon chantier ? » Liste de tous les postes (y compris les taxes) pour chiffrage pour aider à formaliser un tableau prévisionnel et dépenses réelles. - Réunion avec ENERCOOP à reprogrammer ? - La couverture des risques d'un projet de construction : à monter par un adhérent, appuyé par un PRO (assureur) ? - Problématiques sur pisé, Thierry BARUCH ? - Traitement et potabilité de l'eau (pluie, puits, forage...) 	<p>Jean-Luc + Bruno</p> <p>Adrien</p> <p>Chrystèle</p> <p>Celia</p>	<p>18/10</p> <p>15/11</p>

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		- L'outillage, comment s'équiper, coûts,		
14.	Oui	Permanences techniques : Permanence « performance énergétique & réglementation » avec Jean-Luc, prochaine date Permanence technique « Architecture » avec Célia AUZOU, prochaine date	Jean-Luc Célia	13/11 ? ?
15.	Oui	Point sur le Quizz du bâtisseur - <i>Jeu de cartes à étoffer</i> - <i>Prévoir des copies du jeu de cartes pour que les joueurs puissent les emporter (support de communication)</i>	Maguy	
16.		Vide chantier du 13-14 octobre Friche Market propose de récupérer les invendus des Castors sur RDV. Transmettre l'information aux Castors.	Chrystèle	
17.		Salon PRIMEVERE Le salon envoie des newsletters à 28.000 personnes d'octobre à janvier, pour notamment se faire le relais d'autres événements pré-salon. Leur communiquer la prochaine réunion à thème et la prochaine visite de chantier. Et voir à quelles dates elles sont envoyées.	Chrystèle	
18.		Salon Tatou juste Quizz du bâtisseur le samedi Conférence « Autoconstruction à la portée de tous » le dimanche	?	24-25/11
19.		Réunion Agenda 21 (St Fons) Atelier sur l'autoconstruction	Chrystèle	11/10
20.	Oui	Chantiers participatifs <i>Prévoir de communiquer sur site internet ET Facebook (y compris compte rendu)</i> <i>Chantier ossature bois (garage), date?</i> <i>Faire un rappel sur les délais à respecter pour lancer des chantiers participatifs</i>	Chrystèle / Vincenh/ Soline Chrystèle	
21.	Oui	Groupement d'achat granulés Nouveau flyer lancé, les passations de commande sont en cours, commande prévue le 14/12. Lancement des consultations prévu début novembre.	Chrystèle	
MATERIEL, LOCAUX & SITE INTERNET				
22.		Mode d'emploi des locaux mis en place par Chrystèle, dans l'enveloppe, le respecter ! Notamment extinction des lumières et fermeture de la porte extérieure. Il y a eu des intrusions, demander à l'AA58 le changement du digicode d'entrée	Chrystèle	Prochaine réunion AA58

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
23.	Oui	<p><u>Vente de matériel :</u> <i>Reste : toners report Septembre</i> Règlement par chèque obligatoire pour prise en compte dans la comptabilité.</p>	Serge	
24.	Oui	<p><u>Site internet :</u> <i>Il y a un problème quand on veut des échanges persos ils apparaissent pour tout le monde</i></p> <p><i>Proposition de faire une courte vidéo Castors pour présenter les chantiers participatifs (Teaser ou bande annonce) à poser sur la page d'accueil du site Castors.</i></p> <p><u>Décision du Bureau du 01.02.2016 :</u> <i>Le groupe de travail sur le site internet s'est réuni :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ⇒ <i>Définition de ce qu'on veut voir et raison de venir sur le site : les gens viennent pour voir que c'est possible, voir les castors voisins, avoir des explications sur les types de construction, ... Selon dite de Construction Paille. Carte géographique en fonction des agglomérations, page sur les chantiers participatifs, liste diffusion indépendante du forum et newsletter. Adhésions sur internet.</i> ⇒ <i>Renommer le site pour le référencement</i> ⇒ <i>Liste de diffusion sélective</i> <p>Prévoir une autre réunion de groupe de travail.</p> <p><u>Décision du CA du 11.04.16 :</u> <i>Réception de deux devis : remise à niveau du site (2 700 euros) et refonte complète du site (2 600 euros) sous WordPress.</i> <i>Et contact Sylvain Viart pour information et envoi de devis.</i> <i>Puis il faudra prévoir un contrat de maintenance par un Webmaster pour mises à jour, vérifications, ajout de fonctionnalités ... une fois par mois.</i></p> <p><i>Vote : souhait de faire évoluer le site : OUI à la majorité</i> <i>Vote : migration du site sous WordPress : OUI à la majorité</i> <i>Le groupe de travail lance l'étude (cahier des charges, charte graphique, recherche de sites qui seraient intéressants en termes de convivialité, fonctionnalités)</i></p> <p><i>Eric propose d'en faire une partie lui-même :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Migration sous Wordpress</i> - <i>Améliorations dans Wordpress</i> 	Vincenh, Eric, Juliette, Georges, Maguy, Bernard	
PROJETS				
25.	Oui	<p><u>Proposer une Garantie Tout Risque Chantier :</u> (assurance TRC) <i>+ Assurance pour SCI familiale ? + couverture grue, + couverture des étrangers bénévoles.</i></p> <p><i>-> Liste de questions à réaliser pour l'assurance MMA à destination des SCI : connaître les exclusions et les garanties</i> <i>-> Eric BONNAT propose la construction dans son atelier d'une Tiny-house par les Castors. Avec quel type et quelle assurance ?</i> <i>-> Assurance du bureau des Castors : assurance à renégocier car définition du risque a évolué.</i></p> <p><i>MMA doit nous proposer une proposition pour une couverture chantier élargie (bénévoles + dommages aux biens), ainsi que des propositions commerciales pour les questions ci-dessus.</i></p> <p>⇒ Proposition reçue de M. POUY, clauses non recevables en l'état (trop d'exclusions !!!). A revoir avec lui.</p>	Eric	

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
COMMUNICATION				
26.		Panneaux de chantier 200 à commander, avec le nouveau logo.	Chrystèle	
27.		La gazette <i>Choix de début de chantier (le lieu, les matériels, les systèmes)... rubrique « J'ai fait le choix de » avec quelques questions remplies par les auto-constructeurs (bénéfices, ...avantages, inconvénients). A l'appui d'un Framaforme.</i> <i>Réfléchir à la simplification de la forme de la rubrique.</i> <i>Ou encore rubrique dans la gazette : « Le choix du mois » : « Je l'ai choisi ...ou je l'ai pas choisi parce que »</i> Appui sur cette rubrique dans la Gazette : relecture par Bernard, Maguy et Georges avant relecture par le CA. Gazette de juin transmise, avec visite chantier de juillet.	Eric	
28.		Nouveau flyer & charte graphique <ul style="list-style-type: none"> - Présentation du logo modifié par Vincenh en CA, « Castors, bâtir et rénover soi même », avec barre verte en bas du A : <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  </div> , validé par le CA à l'unanimité.		
29.	Oui	<u>Communication entre associations partenaires :</u> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Modèle de convention transmis par Eric, avis à donner</i> • <i>Contact pris avec paysagiste qui veut monter une association (jardins auto construits et accompagnement), à suivre...</i> • <i>Suite à donner à la demande de l'association La Répartie (Aude)</i> • <i>Suite à donner à la demande de la COR pour modifications du règlement : validé, en attente du document définitif</i> • <i>Suite à donner à la demande de l'association Ecorce</i> • <i>Relations avec Alec38 recherche de Castors en région Grenobloise pour visite de chantier</i> <u>Relations Associations</u> <u>Décision du CA du 2.11.2015 :</u>	CA CA Eric Eric Chrystèle	

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p><i>Ajouter l'ADEME et les espaces info énergie de chaque département.</i></p> <p><i>Mise en place d'un partenariat avec le CEDER, en cours...</i></p>		
INFORMATION				
30.		<p>Point sur la salariée Chrystèle sera absente : - Les 22 et 23/10 - Le 02/11</p>		
31.	Oui	<p>1.« comment faire quoi ? » pour les nouveaux castors, par exemple : o Lettre/livret d'accueil explicatif (pourrait aussi se retrouver sur le site internet) o Pot d'accueil pour les nouveaux arrivants</p> <p>2. Comment attirer plus de castors à l'AG ? Faire un combiné AG/chantier ?</p> <p>3. Difficulté à gérer les services pour des adhérents hors Région.</p> <p>4. Les statuts sont à revoir, ne serait-ce que pour : - Y Intégrer aussi un co-président - Entériner le changement d'adresse</p> <p>Rencontre UNPI : Myriam va les rencontrer sur la partie juridique. Propose une convention pour un échange de services : rédaction de fiches juridiques.</p> <p>Ouvrir aux adhérents Castors : la permanence sur les salons. - Lister les tâches précises possibles (à indiquer sur la gazette) : « on a besoin d'aide sur ... » + préciser le jour - Ou : cibler les adhérents pour qu'ils rejoignent le salon avec « l'apéro des Castors à 11h » : mail à destination des Castors de proximité. Point rencontre entre adhérents. FAIT (salon de Sérignan sur Comtat) - Communiquer sur la date des CA pour que les adhérents puissent assister en tant qu'auditeur au CA.</p>	<p>Georges</p> <p>Myriam</p> <p>Myriam</p>	

Rappel calendrier :

Date	Heure	Objet	Lieu	Participation
18/10	18h30	Réunion à thème « électricité biocompatible »	AA58	JL/Bruno
03/11	Journée	Visite de chantier chez Joël et Sylvie RICHEMOND	ESTRABLIN	VINCENH
05/11	18h30	Bureau Castors	AA58	
15/11	18h30	Réunion à thème « Auto construire sa dalle bois »	AA58	Adrien
24/25-11		Salon Tatou Juste	St Etienne	Eric/Jean-Luc(?) /Vincenh (?)

Date	Heure	Objet	Lieu	Participation
03/12	18h30	CA Castors	AA58	
09/12		Foire bio de l'Ardèche verte	Vernosc les Annonay	?
14/01	18h30	Bureau Castors	AA58	
04/02	18h30	CA Castors	AA58	
22 au 24/02		Salon PRIMEVERE	Eurexpo	