

Compte-rendu bureau du lundi 14 mai 2018

Lieu : Salle de réunion AA58 : 18 h 30 – 22 h 30

Présents : Jean-Luc DELPONT, Myriam BASMADJIAN, Georges CATTENOT, Eric TORTEREAU, Jérôme MOUSSEAU (Skype)

Absents : Vincenh CALDERO

Rédacteur du document : Jean-Luc DELPONT

Permanente : Chrystèle MACRON

NOTA : les points en **bleu** n'ont pas été abordés lors de cette réunion

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
Organisation				
1.	Oui	Présidence de séance tournante : Lors du prochain CA le 04/06/18, le/la président(e) de séance sera :	Bruno	CA
2.	Oui	RETEX AG 2018 (pour préparation 2019) <u>Points positifs :</u> - Les groupes de discussion - L'ambiance du repas - La présence des enfants <u>Points à améliorer :</u> - Structurer les groupes de discussion, les faire le matin pour que les adhérents puissent se connaître, et AG l'après-midi (ou bien une partie le matin) - Organiser une activité pour les enfants - Remettre en place la présentation d'un projet, peut-être un projet par groupe de discussion, qui lancerait des échanges ? - Vidéos pas forcément indispensables (prennent du temps disponible) - Trop chaud dans la salle Prévoir de réserver les deux salles l'année prochaine (samedi 16 mars 2019), devis à demander Le CR de l'AG sera diffusé en accès restreint sur le site.	Maguy Chrystèle	
3.	Oui	Administratif Chiffres du mois Adhésions : 28 nouvelles adhésions en avril 2018 versus 26 en 2017 264 adhésion au 30/04 contre 262 en 2017 Montant Adhésion/cotisations au 30/04 : 13730 € versus 14178 € en 2017 Coût de l'assurance revu à 85€ (augmentation des frais de dossiers de 12 à 17€), ce tarif sera en vigueur au 1^{er} juin 2018, signalé sur la dernière gazette Il faut modifier : site web, contrat, plaquettes et imprimés.		

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
4.	Oui	<p><u>Etude statistiques sur la base de données</u></p> <p><i>Autoconstruction ou auto rénovation pour vérifier pertinence de certains salons dans certains départements ou comment orienter certains salons.</i></p> <p><i>Analyser la fidélité de certains clients, s'il s'agit d'anciens adhérents ou personne éphémère voir la pérennité des adhérents pourquoi ils ne restent pas par le biais d'un questionnaire.</i></p> <p><i>Connaitre les sources de connaissance des adhérents.</i></p>	Chrystèle + Jean-Luc	
5.	Oui	<p>Suite à l'AG, les objectifs associatifs sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Etablissement d'une charte déontologique (Castors/Pro) : en cours ... - Vidéo publicitaire (teaser) : non réalisé - Démarche information Castors pour Banque et agences immobilières : en cours - Maintien des réunions Castorettes : non réalisé - Mise en place de conventions avec d'autre asso en cours ... - Refonte du site internet <ul style="list-style-type: none"> - Carte des chantiers participatifs - Petites annonces - Plateforme de paiement adhésion en ligne - Enregistrement/gestion des adhérents - Photothèque construction - Boite à outils « comment apprendre », « difficultés et avantages » - Forum intégré au site - Créer une vidéo publicitaire (teaser) - Continuer la démarche d'information Castors pour Banque et agences immobilières - Engager le Projet « Passeport de la rénovation thermique » s'il est lauréat - Organiser un « Vide chantier Castors » (première prévue le 28/04!) <p>AGE pour changement de nom ?</p>	Eric	
6.		<p><u>Mise en place d'une bibliothèque :</u></p> <p><i>Suite à proposition AG.</i></p> <p><i>Envisager à minima une consultation sur place, voire des « emprunts » informels, sur la base de ce qui se fait déjà dans certaines communes (« boîte à livres » en accès libre).</i></p> <p><i>NOTA: pour le vide-chantier, des livres pourront être proposés.</i></p> <p><u>Décision du CA :</u></p>		
7.	Oui	<p><u>Partenaires PRO</u></p> <p><i>Demande d'adhésion PRO de Bruno ROLLET, le CA donne son accord.</i></p> <p>Question suite AG :</p> <p><i>Ne pourrait-on pas moduler les tarifs de l'adhésion PRO en fonction :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de leur statut (négoce ou artisan)? - de leur chiffre d'affaire (plus accessibles pour les petites structures)? <p>Réponse :</p>		
8.	Oui	<p><u>Relation avec les professionnels point sur la charte éthique</u></p> <p><i>Engager une démarche de réflexion sur la place des professionnels dans l'association :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Visibilité sur le site (adhérents PRO) - Caution de l'association et risque - Principes de partenariat 	Eric et CA	

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p>- Accès aux prix artisans</p> <p>Définir une charte de déontologie :</p> <p>Tableau initié en réunion, à diffuser et compléter.</p>		
9.	Oui	<p>Modification du bulletin d'adhésion</p> <p>Ajouter un champ demandant de préciser le motif de l'adhésion. En attente de la charte graphique....</p>	Chrystèle	
10.	Oui	<p>Prise en compte des groupements et assurance</p> <p>Les groupements, quels qu'ils soient (habitat groupé, SCI, ...) devront à l'association une adhésion+cotisation de 50€ la première année, puis une cotisation de 40€ les années suivantes, par adhérent.</p> <p>Ils devront fournir un document justificatif (statut de la SCI, charte de groupement,).</p> <p>Cette disposition est acquise à partir de 2 personnes, et le règlement devra être effectué en global.</p> <p>Des dispositions spécifiques pourront être mises en place pour l'assurance, à voir avec l'assureur.</p> <p>Notamment, vis-à-vis de l'assurance et pour les SCI, il faut déterminer si elle couvre la SCI (personne morale), ou bien les personnes physiques => OK, SCI couvertes (courrier de l'assureur)</p> <p>Pour les personnes rejoignant les groupements en cours d'année, on pourrait considérer que la cotisation supplémentaire n'est due qu'à partir de la date de renouvellement globale de cotisation, mais il faut valider sa couverture en cours d'année avec l'assureur.</p> <p>ATTENTION, le contrat d'assurance ne couvre que les logements (résidence principale OU secondaire NON LOUEE) !</p>		
11.		<p>Visites de chantiers par correspondance :</p> <p>Les visites de chantier sont des moyens de communication très importants pour l'association. Les administrateurs ne peuvent pas être présent partout.</p> <p>Proposition de visite de chantier sans administrateur à la charge des adhérents afin de pouvoir élargir notre zone d'influence et d'augmenter la fréquence.</p> <p>Les modalités sont encore à affiner mais elles pourraient s'articuler de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recherche et proposition et communication par le bureau. • Enregistrement sur le même modèle (protection des chantiers adhérents) • Envoi d'un « kit » de visite de chantier (fléchage, déroulé type, flyers, bulletins adhésion et gazettes, café d'accueil). • Chaque adhérent faisant la démarche pourra avoir une réduction sur sa prochaine cotisation. <p>Il nous appartient de faire ressortir l'intérêt de ce type d'implication.</p> <p>Avis du CA :</p> <p>-difficile de faire une réduction sur la cotisation, une note de frais est plus facilement gérable.</p> <p>- comment contrôler la qualité/réalité de la visite ?</p>		
12.	Non	<p>Carte de paiement pour l'association</p> <p>Elle n'est pas jugée comme essentielle par Georges, on laisse tomber.</p>		
ACTIVITES				
Afin de pouvoir communiquer efficacement, les activités doivent être arrêtées un mois avant.				
13.	Oui	<p>Visites de chantier :</p>		

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p>- Organisation des visites à venir :</p> <p>Pour juin, voir avec Joël RICHEMOND</p> <p>Le 7 juillet à Amplepuis avec Florent SOULIERE en partenariat avec la COR. Sera diffusé dans le magazine Horizon. Rénovation</p> <p>Vincenh et Soline, date à caler (en attente test d'infiltrométrie)</p> <p>Philippe HEITZ à Burdigues, sur l'installation solaire, date à caler</p> <p>Administrateurs pour aider Chrystèle à la planification des visites de chantier : Carole se propose puis Adrien prendra le relais.</p>	<p>Chrystèle</p> <p>Chrystèle</p> <p>Chrystèle</p> <p>Vincenh</p> <p>Jean-Luc</p>	<p>07/07</p> <p>Automne 2018</p>
14.	Oui	<p><u>Soirées à thème programmées :</u></p> <p>- L'autoconstruction/autorénovation à la portée de tous</p> <p><u>Proposition de sujets :</u></p> <p>- Phytoépuration en juin ?</p> <p>- La ventilation</p> <p>- Ossature bois, chiffrages (Adrien)</p> <p>- Un sujet sur la gestion/préservation de l'eau dans son habitat : Récupération d'eau de pluie : les solutions techniques et les usages Les systèmes d'économie de l'eau : mousseurs ...</p> <p>- Gestion de l'humidité dans son habitat : Pb de l'humidité sur l'habitat existant : déterminer la / les sources de l'humidité et solutions pour y remédier Dans une construction, rénovation, les points de vigilance pour éviter l'humidité</p> <p>- « Comment évaluer le budget de mon chantier ? » Liste de tous les postes (y compris les taxes) pour chiffrage pour aider à formaliser un tableau prévisionnel et dépenses réelles.</p> <p>- Réunion avec ENERCOOP à reprogrammer ?</p> <p>- L'électricité biocompatible (Jean-Luc ?)</p> <p>- La couverture des risques d'un projet de construction : à monter par un adhérent, appuyé par un PRO (assureur) ?</p> <p>- Problématiques sur pisé</p> <p>- Traitement et potabilité de l'eau (pluie, puits, forage...)</p>	<p>Vincenh/ Adrien</p> <p>Chrystèle Jean-Luc</p>	<p>24/05</p> <p>10/07</p>

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
15.	Oui	<p>Permanences techniques :</p> <p>Permanence « performance énergétique & réglementation » avec Jean-Luc, prochaine date</p> <p>Permanence technique « Architecture » avec Célia AUZOU, prochaine date</p>	Jean-Luc Célia	30/05 et 27/06 09/06 et 07/07
16.	Oui	<p>Point sur le Quizz du bâtisseur</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Jeu de cartes à étoffer</i> - <i>Prévoir des copies du jeu de cartes pour que les joueurs puissent les emporter (support de communication)</i> 	Maguy	
17.	Oui	<p>Chantiers participatifs</p> <p>Prévoir de communiquer sur site internet ET Facebook (y compris compte rendu)</p> <p>Chantier ossature bois (garage), date?</p>	Chrystèle / Vincenh/ Soline	
18.	Oui	<p>Groupement d'achat granulés</p> <p>106 commandes pour 544 tonnes à ce jour, dont :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 96 commandes et 494 tonnes pour VERT DESY, 236€/tonne + frais de port 60€ au-delà des 60 km - 10 commandes et 50 tonnes pour BIOVAL, 235€/tonne <p>Pour éviter les erreurs de calcul de distance (et le temps à y passer), on diffusera en public sur le site une carte par fournisseur avec son rayon d'action (distance à vol d'oiseau). Livraison en cours...</p>		
MATERIEL, LOCAUX & SITE INTERNET				
19.	Oui	<p>Vente de matériel :</p> <p>Reste : toners report Septembre</p> <p>Règlement par chèque obligatoire pour prise en compte dans la comptabilité.</p>	Serge	
20.	Oui	<p>Site internet :</p> <p><u>Il y a un problème quand on veut des échanges persos ils apparaissent pour tout le monde</u></p> <p><i>Proposition de faire une courte vidéo Castors pour présenter les chantiers participatifs (Teaser ou bande annonce) à poser sur la page d'accueil du site Castors.</i></p> <p>Décision du Bureau du 01.02.2016 :</p> <p><i>Le groupe de travail sur le site internet s'est réuni :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ⇒ <i>Définition de ce qu'on veut voir et raison de venir sur le site : les gens viennent pour voir que c'est possible, voir les castors voisins, avoir des explications sur les types de construction, ... Selon dite de Construction Paille. Carte géographique en fonction des agglomérations, page sur les chantiers participatifs, liste diffusion indépendante du forum et newsletter. Adhésions sur internet.</i> ⇒ <i>Renommer le site pour le référencement</i> ⇒ <i>Liste de diffusion sélective</i> <p>Prévoir une autre réunion de groupe de travail.</p> <p>Décision du CA du 11.04.16 :</p> <p><i>Réception de deux devis : remise à niveau du site (2 700 euros) et refonte complète du site (2 600 euros) sous WordPress.</i></p> <p><i>Et contact Sylvain Viart pour information et envoi de devis.</i></p> <p><i>Puis il faudra prévoir un contrat de maintenance par un Webmaster pour mises à jour,</i></p>	Vincenh, Eric, Juliette, Georges, Maguy, Bernard	

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p><i>vérifications, ajout de fonctionnalités ... une fois par mois.</i></p> <p><i>Vote : souhait de faire évoluer le site : OUI à la majorité</i> <i>Vote : migration du site sous WordPress : OUI à la majorité</i> <i>Le groupe de travail lance l'étude (cahier des charges, charte graphique, recherche de sites qui seraient intéressants en termes de convivialité, fonctionnalités)</i></p> <p><i>Eric propose d'en faire une partie lui-même :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Migration sous Wordpress</i> - <i>Améliorations dans Wordpress</i> 		
21.	Oui	<p>Travaux à l'AA58</p> <p>Plancher WC et couloir comme pour la cuisine à refaire A financer au tantième des surfaces occupées. OK sur le principe, même si pas prioritaire (l'isolation serait plus urgente !).</p> <p>Départ du COSIM de l'AA58 + Ville en transition déjà parti, le loyer va donc augmenter.</p>		
PROJETS				
22.	Oui	<p>Proposer une Garantie Tout Risque Chantier : (assurance TRC) + Assurance pour SCI familiale ? + couverture grue, + couverture des étrangers bénévoles.</p> <p>-> Liste de questions à réaliser pour l'assurance MMA à destination des SCI : connaître les exclusions et les garanties -> Eric BONNAT propose la construction dans son atelier d'une Tiny-house par les Castors. Avec quel type et quelle assurance ? -> Assurance du bureau des Castors : assurance à renégocier car définition du risque a évolué.</p> <p>MMA doit nous proposer une proposition pour une couverture chantier élargie (bénévoles + dommages aux biens), ainsi que des propositions commerciales pour les questions ci-dessus.</p> <p>⇒ Proposition reçue de M. POUY, clauses non recevables en l'état (trop d'exclusions !!!). A revoir avec lui.</p>	Eric	
23.		<p>Appel à projet gouvernemental « Mon projet pour ma planète » Après clôture des votes, nous sommes classés 6^{ème} en ARA, sur la thématique « énergie ». En attente de savoir ce qui sera retenu et subventionné...</p> <p>Faire un email de remerciement aux castors pour leur participation.</p>	Chrystèle	
24.	Oui	<p>Vide chantier</p> <ul style="list-style-type: none"> - REX à faire sur le vide-chantier du 28/04, en sollicitant les adhérents par formulaire internet 	Chrystèle	
COMMUNICATION				
25.		<p>Salon Serignan du Comtat du 14-15/04 Très bonne ambiance (malgré une prise de bec avec un artisan de la CAPEB) !</p>		
26.		<p>Salon Naturellement à NYONS Conférence sur l'autoconstruction à portée de tous le samedi soir</p>		19-20/05
27.		<p>La gazette <i>Choix de début de chantier (le lieu, les matériels, les systèmes)... rubrique « J'ai fait le choix de ... » avec quelques questions remplies par les auto-constructeurs (bénéfices, ...avantages, inconvénients). A l'appui d'un Framaforme.</i> <i>Réfléchir à la simplification de la forme de la rubrique.</i></p>	Eric	

N°	ODJ suivant	Thèmes	Qui	Date
		<p><i>Ou encore rubrique dans la gazette : « Le choix du mois » : « Je l'ai choisi ...ou je l'ai pas choisi parce que »</i></p> <p>Appui sur cette rubrique dans la Gazette : relecture par Bernard, Maguy et Georges avant relecture par le CA.</p> <p>Gazette de mai transmise, avec annonce de la hausse de l'assurance.</p>		
28.		<p>Nouveau flyer & charte graphique</p> <p>Objectif : recréer tous les documents en fonction d'une nouvelle charte graphique (y compris les panneaux de chantier) et remanier le logo (couleurs à revoir).</p> <p>Changement du logo : design plus moderne. Voir selon dépôt du logo et des couleurs à l'UNPI. Abandon de l'image du castor.</p> <p>Présentation de 7 logos par Vincenh en CA, logos modifiés à transmettre au CA par email pour avis affiné...</p> <p>Groupe de travail, pour faire une proposition de nouveau nom + logo. Projet d'email de consultation à transmettre au CA pour avis.</p>	Vincenh, Maguy	URGENT
29.	Oui	<p><u>Communication entre associations partenaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Modèle de convention transmis par Eric, avis à donner</i> • <i>Contact pris avec paysagiste qui veut monter une association (jardins auto construits et accompagnement), à suivre...</i> • <i>Suite à donner à la demande de l'association La Répartie (Aude)</i> • <i>Suite à donner à la demande de la COR pour modifications du règlement : validé, en attente du document définitif</i> • <i>Suite à donner à la demande de l'association Ecorce</i> • <i>Relations avec Alec38 recherche de Castors en région Grenobloise pour visite de chantier</i> <p><u>Relations Associations</u></p> <p><u>Décision du CA du 2.11.2015 :</u> <i>Ajouter l'ADEME et les espaces info énergie de chaque département.</i></p> <p><i>Mise en place d'un partenariat avec le CEDER, en cours...</i></p>	CA CA Eric Eric Chrystèle	
30.		<p>Réadhésion au RFCP</p> <p>L'adhésion étant en année civile, on nous relance pour réadhérer pour 2018. OK pour une adhésion à 100€.</p>	Chrystèle	
INFORMATION				
31.	Oui	<p>Télétravail de la salariée</p> <p>Le CA est favorable à la majorité à la mise en place d'un jour par semaine de</p>		

Rappel calendrier :

Date	Heure	Objet	Lieu	Participation
19 et 20/05		Salon Naturellement	NYONS	Eric, Rosy, Myriam
24./05	18h30	Réunion à thème « L'autoconstruction/autorénovation à la portée de tous »	AA58	Vincenh/Adrien
04/06	18h30	CA Castors	AA58	
02/07	18h30	Bureau Castors	AA58	
10/07	18h30	Réunion à thème ventilation	AA58	Jean-Luc
30/08 après-midi		Rencontres ALTERNATIBA	Vienne	
10/09	18h30	CA Castors	AA58	